

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
<u>02</u>	<u>49</u>	<u>0510500000, 0510541000, 0521482803, 0521482806, 0521483403, 0521483406, 0521483409, 0521484803, 0521486003, 0521486006, 0521487003, 0521487203, 0521487206, 0521487207, 0521487603, 0521487606</u>	Козятинська міська територіальна громада			
Класифікація будівель та споруд ²						
код ²	найменування ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	для юридичних осіб для фізичних осіб 1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові					
111	Будинки одноквартирні					
1110	Будинки одноквартирні ⁵					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0,600%			0,400%
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0,600%			0,400%
1110.3	Будинки садибного типу		0,600%			0,400%
1110.4	Будинки дачні та садові		0,600%			0,400%
112						
1121	Будинки з двома та більше квартирами					
1121.1	Будинки з двома квартирами ⁵		0,600%			0,500%

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,600%			0,500%		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,600%			0,400%		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,600%			0,400%		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,600%			0,500%		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500%			0,500%		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,500%			0,500%		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,500%			0,500%		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,500%			0,500%		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,500%			0,500%		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,500%			0,500%		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500%			0,500%		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000%			0,500%		
1211.2	Мотелі	0,600%			0,600%		
1211.3	Кемпінги	0,600%			0,600%		
1211.4	Пансіонати	0,600%			0,600%		
1211.5	Ресторани та бари	0,600%			0,600%		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)							
		код ²		найменування ²		для юридичних осіб		для фізичних осіб	
				1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1212.1	1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500%			1,500%			
1212.2	1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500%			0,500%			
1212.3	1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000%			1,000%			
1212.9	1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500%			1,500%			
122	122	Будівлі офісні							
1220	1220	Будівлі офісні ⁵							
1220.1	1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	1,500%			1,500%			
1220.2	1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500%			1,500%			
1220.3	1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	1,500%			1,500%			
1220.4	1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	1,500%			1,500%			
1220.5	1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,500%			1,500%			
1220.9	1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,500%			1,500%			
123	123	Будівлі торговельні							
1230	1230	Будівлі торговельні							
1230.1	1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500%			0,500%			
1230.2	1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500%			0,500%			
1230.3	1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600%			0,600%			
1230.4	1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500%			0,500%			
1230.5	1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,600%			0,600%			
1230.6	1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500%			0,500%			
1230.9	1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500%			1,500%			
124	124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку							
1241	1241	Вокзали, аероказали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,500%			1,500%
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	1,500%			1,500%
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,500%			1,500%
1252	Резервуари, силоси та склади				
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500%			1,500%
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500%			1,500%
1252.3	Силоси для зерна	1,500%			1,500%
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,500%			1,500%
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,500%			1,500%
1252.6	Холодильники	1,500%			1,500%
1252.7	Складські майданчики	1,500%			1,500%
1252.8	Склади універсальні	1,500%			1,500%
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,500%			1,500%
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення				
1261	Будівлі для публічних виступів				
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,500%			1,500%
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	1,500%			1,500%
1261.3	Цирки	1,500%			1,500%
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500%			1,500%
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,500%			1,500%
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,500%			1,500%

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262		Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,500%			0,500%		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,500%			0,500%		
1262.3	Технічні центри	0,500%			0,500%		
1262.4	Планетарії ⁵	0,500%			0,500%		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,500%			0,500%		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,500%			0,500%		
1263		Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,500%			0,500%		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,600%			0,600%		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,500%			0,500%		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,500%			0,500%		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,500%			0,500%		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,500%			0,500%		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,500%			0,500%		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,500%			0,500%		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,500%			0,500%		
1264		Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,500%			0,500%		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,500%			0,500%		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,500%			0,500%		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,500%			0,500%		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,600%			0,600%		

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,600%			0,600%		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,600%			0,600%		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,500%			0,500%		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,500%			0,500%		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,500%			0,500%		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,500%			0,500%		
1265.5	Тири	0,500%			0,500%		
1265.9	Зали спортивні інші	0,500%			0,500%		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1,000%			1,000%		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	1,000%			1,000%		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1,000%			1,000%		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1,000%			1,000%		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	1,000%			1,000%		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	1,500%			1,500%		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1,500%			1,500%		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,000%			1,000%		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,500%			1,500%		
1272	Будівлі для кульгової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,600%			0,600%		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500%			0,500%		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,500%			0,500%		

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273		Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	1,000%			1,000%		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	1,000%			1,000%		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	1,000%			1,000%		
1274		Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,500%			0,500%		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,500%			0,500%		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	1,500%			1,500%		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500%			0,500%		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500%			0,500%		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Т.Римша