



УКРАЇНА
Комунальне підприємство
“Відродження”
Козятинської міської ради

22100 м. Козятин, вул. Червоноармійська, 31 тел. 2-00-98, 2-49-54
р/р 26003060130233 в ПАТ КБ “Приватбанк” м.Вінниця, МФО 302689, код 35526550

« 25 » 07 2011 р. № 98

Міському голові
Гвелесіані О.Г.

Начальнику управління ЖКГ та НС
Кузьмічу Б.В.

КП «Відродження» направляє тарифи на утримання будинків та при будинкових територій, розраховані згідно Постанови КМ №529 від 20.05.2009 року і просить їх розглянути та винести на обговорення з обов'язковим оформленням протоколу громадських слухань по кожному будинку та затвердити виконкомом міської ради.

Директор

О.Іщенко

26.07.2011 р.

«ПОГОДЖЕНО»:

Начальник Управління ЖКГ та НС

Кузьміч Б.В.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»:
Директор КП «Відродження»

Іщенко О.А.

**Вартість утримання будинків
та прибудинкових територій
по КП «Відродження»
(загальний тариф)**

№	Назва послуги	Структура тарифу	Собівартість грн./м ²	Вартість з рентаб. 12% та ПДВ 20% грн./м ²	Періодичність надання послуги	Примітка
1.	Прибирання при будинкової території	<i>Норма прибирання на одного двірника 3200 м²</i> Обов'язки двірника: - щоденне прибирання при будинкової території літом, косіння газонів, утримання місць збирання ТПВ в належному санітарному стані. Зимове утримання при будинкової території, відгортання снігу від під'їздів, посипання доріжок протигололедними сумішами.	0,256	0,34	Щоденно	
2.	Вартість обслуговування димовентиляційних каналів	Пічки проводять профілактичний огляд димових та вентиляційних каналів не рідше 1-го разу на рік. В будинках, які мають газові водонагрівачі 4 рази на рік. Усувають тріщини на зовнішніх та внутрішніх стінах каналу, вичищають від будівельного сміття, перевіряють наявність тяги в каналах	0,068	0,09	1-2 рази на рік	
3.	Обслуговування внутрібудинкових мереж водопостачання та водовідведення	Усунення аварійних ситуацій. Поточний ремонт внутрішньо будинкових мереж та заірної арматури. Профілактика каналізаційних мереж. Профілактичні огляди будинків 2 рази на рік	0,417	0,56	Постійно по завант.	
4.	Поточний ремонт	Міжремонтний термін 5 років				

	під'їздів	Склад робіт : Вапняне та олійне фарбування стін, фарбування дверей, вікон, ремонт вікон і дверей.	0,1	0,21	1 раз в 5 років
5.	Поточний ремонт покрівлі: - рубероїдні - азбоцементні покрівлі	10% від загальної площі покрівлі	0,139 0,41	0,17 0,49	2 рази в рік 2 рази в рік
6.	Вартість викачки не каналізаційних люків	Викачка нечистот	0,51	0,61	По заявному методу
7.	Обслуговування ліфтів	Договір з підрядником	0,33	0,33	Постійно
8.	Електроенергія ліфтів	Договір з РЕС	0,059	0,08	Постійно
9.	Освітлення місць загального користування	Утримання енергосистем будинку в робочому стані, проведення профілактичних оглядів 2 рази в рік, усунення аварійних ситуацій	0,099	0,13	По заявному методу
10.	Вивіз сміття	Збирання , перевезення , утримання на звалищі ТПВ	0,194	0,26	6 разів на тиждень
11.	Інші витрати	Утримання столярної майстерні (3 століяра – 0,10 грн.) Утримання автотранспорту УАЗ та САЗ (0,06 грн. /м²) Обслуговування паспортним столом (2 паспортисти - 0,04 грн.)	0,15	0,20	Постійно
12.	Утримання каналізаційно-насосних станцій	Перекачка нечистот від житлових будинків Довженко 101-а,105,105-а, вул.. Котовського,14,16,18	3,56	4,27	постійно

Головний інженер

Каменний О.Б.

Економіст

Стеланишина Н.І.


Інженер вироб. відділу

Буровська Т.І.

ТАРИФИ

Клас будинку	КНС	4,27	Обслуговування ліфтів 0,33	Електроенергія ліфтів 0,08	Прибирання придл. території 0,34	Обслуговування ліфтів 0,09	Обслуговування каналів 0,09	Обслуговування водогонних каналів 0,56	Поточний ремонт ліфтів 0,21	Поточний ремонт покриття, рубер. - ,017 Шиферн. 0,49	Виключка неканалізованих люків 0,61	Освітлення місць заг. корист. 0,13	Вивіз сміття 0,26	Інші витрати 0,20	Всього
9-ти поверхові з ліфтами та рубероїдним покриттям	-	-	0,33	0,08	0,34	0,09	0,56	0,21	0,17	-	0,13	0,26	0,2	2,37	
Багатоповерхові без ліфтів з рубероїдними покриттями	-	-	-	-	0,34	0,09	0,56	0,21	0,17	-	0,13	0,26	0,2	1,96	
Багатоповерхові благоустроєні з шиферними покриттями	-	-	-	-	0,34	0,09	0,56	0,21	0,49	-	0,13	0,26	0,2	2,28	
Багатоповерхові неблагоустроєні	-	-	-	-	0,34	0,09	-	0,21	0,49	0,61	0,13	0,26	0,2	2,33	
Одноповерхові будинки	-	-	-	-	-	-	-	-	0,49	0,61	-	0,26	0,20	1,56	
Будинки, піддані до КНС	4,27	-	-	-	0,34	0,09	0,56	0,21	0,17	-	0,13	0,26	0,20	6,23	

Економіст



Степанишина Н.І.